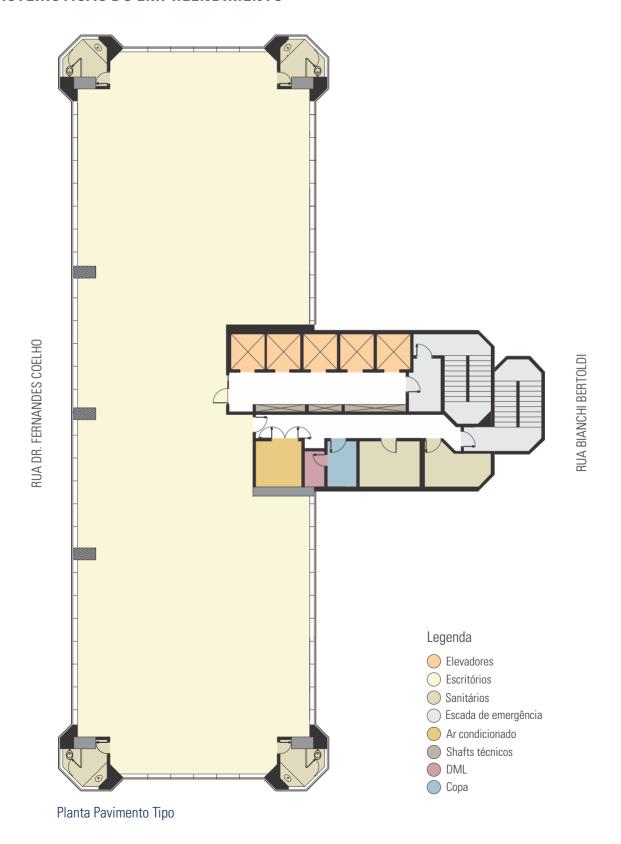


PANTHEON

O Pantheon é um empreendimento com padrão corporativo de ocupação, atendendo empresas de médio e grande porte. O edifício de 16 andares conta com lajes de 582,37 m² de área locável, livres de pilares, permitindo a seus ocupantes total flexibilidade de layout. Além disso, o prédio atende as demandas corporativas mais exigentes, com ar condicionado central, elevadores com chamada antecipada e sistema de combate a incêndio (sprinklers).

Localizado no bairro de Pinheiros, a 500 m da Estação Faria Lima do metrô, o Edifício Pantheon está situado em uma das regiões mais valorizadas da cidade de São Paulo, a qual passou por grandes mudanças na última década. Seu entorno conta com uma estrutura consolidada em termos de serviços, conveniência, transporte e uma extensa oferta de restaurantes.

CARACTERÍSTICAS DO EMPREENDIMENTO



INFORMAÇÕES TÉCNICAS

1. Fachada

Vidros reflexivos.

2. Lobby

Acabamentos em granito. Serviços de vallet com manobristas.

3. Pé-direito livre do andar do tipo

Piso a forro de 2,40 m.

4. Forro do andar tipo

Forro em gesso modular.

5. Piso do andar tipo

Contrapiso com canaletas.

6. Banheiros dos andares

1 sanitário masculino com três cabines, 1 sanitário feminino com três cabines e 4 banheiros individuais.

7. Subsolo

2 níveis de subsolos com 176 vagas.

8. Ar-condicionado

Sistema de água condensada. Disponibilidade de 24 TR no andar.

9. Elevadores

Chamada antecipada. 4 elevadores sociais em torre e 1 elevador de serviço.

10. Geradores

Gerador para atendimento das áreas comuns.

11. Segurança contra incêndio

1 escada de incêndio interna e 1 escada de incêndio externa, antecâmaras, detector de fumaça na área privativa e sprinklers.

12. Segurança pessoal e patrimonial

Circuito fechado de TV e vigilância 24 horas.

QUADRO DE ÁREAS

ANDAR	ÁREA BOMA (m²)
1°	582,37
2°	582,37
3⁰	582,37
TOTAL	1.747,10





LOCALIZAÇÃO



























